



COMMUNE DE DORLISHEIM

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE POUR UNE PROCEDURE ADAPTEE

1. Identification de l'organisme qui passe le marché :

COMMUNE DE DORLISHEIM.

MAIRIE - 41 Grand Rue - 67120 Dorlisheim

Siret : 21670101100019

Tél. : 03 88 38 11 04,

Courriel : mairie@dorlisheim.fr

2. Objet du marché :

Création d'un foyer protestant et réaménagement de ses abords ainsi que du parvis de l'église protestante Saint-Laurent – Rue des Eglises à Dorlisheim

Décomposition des lots : 18 LOTS

Lot 01 DEMOLITIONS / TERRASSEMENT / GROS-ŒUVRE / RAVALEMENT / ECHAFAUDAGES / GRES (CPV 45111000 – 45223220 - 45210000)

Lot 02 CHARPENTE BOIS (CPV 45261100)

Lot 03 ETANCHÉITÉ (CPV 45261420)

Lot 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES ALU (CPV 45421100)

Lot 05 PLATRERIE (CPV 45410000)

Lot 06 VENTILATION (CPV 45331210)

Lot 07 SANITAIRE (CPV 45232460)

Lot 08 ELECTRICITE / CHAUFFAGE (CPV 45311000 - 45331100)

Lot 09 RESEAUX EXTERIEURS (CPV 45231112)

Lot 10 CHAPES / ISOLANT (45262321)

Lot 11 CARRELAGES SOLS ET MURS (CPV 45431000)

Lot 12 MENUISERIE INTÉRIEURE (45421000)

Lot 13 PEINTURES INTERIEURES (CPV 45442100)

Lot 14 SERRURERIE (45262400)

Lot 15 AMENAGEMENTS EXTERIEURS (CPV 45111291)

Lot 16 CLAUSTRA EN GRES (45421152)

Lot 17 TABLES ET CHAISES (CPV 39000000)

Lot 18 NETTOYAGE (45452000)

3. Date de démarrage prévisionnelle : 02/02/2026

Délai d'exécution : 15 mois comprenant la période de préparation de 1 mois qui commencera à la notification du marché.

4. Mode de passation :

Marché à Procédure Adaptée > 90k EUR HT

(Articles L2123-1 et R2123-1 du Code de la commande publique).

5. Critères d'attribution :

Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

Prix des prestations : 40 points - Valeur technique : 60 points

6. Date limite de réception des offres : Jeudi 18/12/2025 à 12h00

7. Délai de validité des offres :

120 jours à compter de la date limite de réception des offres

8. Retrait des dossiers et transmission des offres :

Le dossier est téléchargeable gratuitement sur la plateforme <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Identifiant interne de la consultation : FOYER_PROTESTANT

La transmission des candidatures et des offres par voie électronique est obligatoire via le profil d'acheteur
<https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

9. Renseignements complémentaires :

Questions d'ordre administratif : le pouvoir adjudicateur

Questions d'ordre technique :

Architecte mandataire : ATKINSON-HÉRAUD Architectes : Mail : contact@a-h.studio

Structures / Fluides / Electricité / Thermique : Groupe ECADE : Tél : 03.88.43.97.70 – Mail :
c.vincent@groupe-ecade.fr

Paysage : BRUNO KUBLER : Mail : bruno.kubler@wanadoo.fr

10. Date d'envoi à la publication : Lundi 3 novembre 2025